

## **LA CITTA' VERDE SOC. COOP. SOCIALE A R.L.**

Sede in VIA MASCARINI 14/A - 40066 - PIEVE DI CENTO (BO)  
Codice Fiscale 04049110374 - Rea 04049110374 BO 335969  
P.I.: 00694271206

Capitale Sociale Euro 329698

Forma giuridica: SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.  
Numero Iscrizione Albo Cooperative: A129555

### **Bilancio al 31/12/2013**

Gli importi presenti sono espressi in Euro

**Stato patrimoniale**

	2013-12-31	2012-12-31
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	20.620	38.630
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	20.620	38.630
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	5.672	10.501
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	-
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	-	-
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	8.516	7.839
5) avviamento	-	-
6) immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
7) altre	37.329	3.238
Totale immobilizzazioni immateriali	51.517	21.578
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	1.158.182	1.181.576
2) impianti e macchinario	11.432	4.904
3) attrezzature industriali e commerciali	87.266	116.954
4) altri beni	232.318	221.126
5) immobilizzazioni in corso e acconti.	21.667	42.667
Totale immobilizzazioni materiali	1.510.865	1.567.227
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni		
a) imprese controllate	-	-
b) imprese collegate	-	-
c) imprese controllanti	-	-
d) altre imprese	75.296	75.296
Totale partecipazioni	75.296	75.296
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso imprese controllate	-	-
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso imprese collegate	-	-
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso controllanti	-	-
d) verso altri		

	esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	34.048	34.841
	Totale crediti verso altri	34.048	34.841
	Totale crediti	34.048	34.841
3)	altri titoli	-	-
4)	azioni proprie	-	-
	azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	-	-
	Totale immobilizzazioni finanziarie	109.344	110.137
	Totale immobilizzazioni (B)	1.671.726	1.698.942
C) Attivo circolante			
I - Rimanenze			
1)	materie prime, sussidiarie e di consumo	8.697	9.287
2)	prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-
3)	lavori in corso su ordinazione	-	-
4)	prodotti finiti e merci	50.201	40.408
5)	acconti	-	-
	Totale rimanenze	58.898	49.695
II - Crediti			
1)	verso clienti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	2.217.145	2.050.292
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti verso clienti	2.217.145	2.050.292
2)	verso imprese controllate		
	esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti verso imprese controllate	-	-
3)	verso imprese collegate		
	esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti verso imprese collegate	-	-
4)	verso controllanti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti verso controllanti	-	-
4-bis)	crediti tributari		
	esigibili entro l'esercizio successivo	5.438	59.561
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti tributari	5.438	59.561
4-ter)	imposte anticipate		
	esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale imposte anticipate	-	-
5)	verso altri		
	esigibili entro l'esercizio successivo	133.689	140.087
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti verso altri	133.689	140.087
	Totale crediti	2.356.272	2.249.940
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
1)	partecipazioni in imprese controllate	-	-
2)	partecipazioni in imprese collegate	-	-
3)	partecipazioni in imprese controllanti	-	-
4)	altre partecipazioni	-	-
5)	azioni proprie	-	-
	azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	-	-
6)	altri titoli.	-	-

Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	465.138	433.275
2) assegni	-	-
3) danaro e valori in cassa.	2.398	1.745
Totale disponibilità liquide	467.536	435.020
Totale attivo circolante (C)	2.882.706	2.734.655
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	153.133	160.510
Disaggio su prestiti emessi	-	-
Totale ratei e risconti (D)	153.133	160.510
Totale attivo	4.728.185	4.632.737
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	329.698	292.739
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	305.033	260.435
V - Riserve statutarie	427.992	354.424
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	11.953	11.953
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari	-	-
Riserva ammortamento anticipato	-	-
Riserva per acquisto azioni proprie	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	-	-
Riserva azioni (quote) della società controllante	-	-
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto capitale	-	-
Versamenti a copertura perdite	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-	-
Riserva avanzo di fusione	-	-
Riserva per utili su cambi	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
Riserve da condono fiscale:		
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;	-	-
Riserva da condono ex L. 7 agosto 1982, n. 516;	-	-
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413;	-	-
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.	-	-
Totale riserve da condono fiscale	-	-
Varie altre riserve	-	-
Totale altre riserve	11.953	11.953
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	202.973	148.658
Acconti su dividendi	-	-
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	202.973	148.658
Totale patrimonio netto	1.277.649	1.068.209
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	-	-
2) per imposte, anche differite	-	-
3) altri	-	-
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	375.804	296.846

D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale obbligazioni	-	-
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale obbligazioni convertibili	-	-
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	33.534	32.202
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso soci per finanziamenti	33.534	32.202
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.208.356	1.236.919
esigibili oltre l'esercizio successivo	297.326	674.354
Totale debiti verso banche	1.505.682	1.911.273
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.993	14.537
esigibili oltre l'esercizio successivo	19.586	32.579
Totale debiti verso altri finanziatori	32.579	47.116
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale acconti	-	-
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	473.243	300.414
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso fornitori	473.243	300.414
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	-	-
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso imprese controllate	-	-
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso imprese collegate	-	-
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso controllanti	-	-
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	146.197	119.132
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti tributari	146.197	119.132
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	192.828	185.077
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	192.828	185.077
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	666.116	643.784
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale altri debiti	666.116	643.784
Totale debiti	3.050.179	3.238.998
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	24.553	28.684
Aggio su prestiti emessi	-	-
Totale ratei e risconti	24.553	28.684

Totale passivo	4.728.185	4.632.737
----------------	-----------	-----------

<b>Conti d'ordine</b>		
	<b>2013-12-31</b>	<b>2012-12-31</b>
<b>Rischi assunti dall'impresa</b>		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	721.994	603.060
Totale fideiussioni	721.994	603.060
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	721.994	603.060
<b>Impegni assunti dall'impresa</b>		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
<b>Beni di terzi presso l'impresa</b>		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
<b>Altri conti d'ordine</b>		
Totale altri conti d'ordine	-	-
<b>Totale conti d'ordine</b>	<b>721.994</b>	<b>603.060</b>

**Conto economico**

	2013-12-31	2012-12-31
<b>A) Valore della produzione:</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.166.576	3.543.013
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	9.793	-7.267
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	8.229	7.659
altri	224.161	183.488
Totale altri ricavi e proventi	232.390	191.147
Totale valore della produzione	4.408.759	3.726.893
<b>B) Costi della produzione:</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	351.012	332.252
7) per servizi	802.764	611.046
8) per godimento di beni di terzi	409.220	341.820
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	1.695.215	1.430.922
b) oneri sociali	449.131	391.691
c) trattamento di fine rapporto	116.905	104.135
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	2.261.251	1.926.748
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	18.293	26.642
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	137.381	166.380
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	16.288	9.695
Totale ammortamenti e svalutazioni	171.962	202.717
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	590	2.493
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	88.899	61.115
Totale costi della produzione	4.085.698	3.478.191
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	323.061	248.702
<b>C) Proventi e oneri finanziari:</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	144
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	1.805	606
Totale proventi diversi dai precedenti	1.805	606
Totale altri proventi finanziari	1.805	750



17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	51.277	52.247
Totale interessi e altri oneri finanziari	51.277	52.247
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-49.472	-51.497
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	140
Totale svalutazioni	-	140
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-140
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	31.908	-
Totale proventi	31.908	-
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	45.263	-
Totale oneri	45.263	-
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	-13.355	-
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	260.234	197.065
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	57.261	48.407
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	57.261	48.407
23) Utile (perdita) dell'esercizio	202.973	148.658